

DÉLIBÉRATION N°2024-12-16-72
CONSEIL MUNICIPAL du 16 décembre 2024

L'an deux mil vingt-quatre, le seize décembre à 18 heures 45 minutes, le Conseil municipal de la Commune de Réauville dûment convoqué, s'est réuni en session ordinaire à la salle du Conseil, sous la présidence de Monsieur Norbert PERRIN, Maire.

Date de convocation : 10 décembre 2024

Nombre de Conseillers en fonction : 11

Présents : Monique ALLÈGRE ; Laure BOUDON ; Christian BERNARD ; Nathalie BERNARD ; Gérard CHEVRIER ; Jean-Luc FAUCON ; Marc GASSER ; Lauriane MOINE ; Norbert PERRIN ; Fabrice PRAVE ; Joan PUYRAIMOND.

Le quorum étant atteint, l'assemblée peut valablement délibérer.

Lauriane MOINE est désignée secrétaire de séance.

Objet: Cession de la parcelle cadastré section F numéro 686 situé au 65 Grand'Rue au prix de 62 500 €

Monsieur le Maire rappelle que depuis le 1^{er} octobre 2024, la commune est propriétaire de l'ensemble du tènement DUBOURG.

En 2022, un couple de Réauvillois avait envisagé d'acheter la parcelle F686 comprenant une maison de village de 80 m² avec 4 pièces sur deux niveaux appartenant à l'époque à l'Etablissement Public Foncier de l'Ouest Rhône-Alpes (EPORA), qui avait fixé le prix de vente à 62 500 €.

La vente n'ayant pas abouti, la commune est à ce jour propriétaire de cette parcelle et souhaite toujours la vendre pour financer une partie des travaux de la nouvelle mairie.

Monsieur le Maire a été contacté par la SCI du Barrage située Lieu-dit Gerbolle 38121 REVENTIN-VAUGRIS qui souhaite racheter cette maison de village au prix de 62 500 € pour en faire du locatif.

Après en avoir délibéré le Conseil Municipal :

- **Décide** de céder à la SCI du Barrage, au prix de 62 500 €, le bien cadastré section F numéro 686 d'une superficie de 80 m².
- **Autorise** monsieur le Maire à signer tous documents utiles à cette transaction.

VOTE :

11 POUR

0 CONTRE

0 ABSTENTION

La secrétaire
Lauriane MOINE



Pour le Maire empêché
Monique ALLÈGRE
2^{ème} Adjointe



Rendu exécutoire par transmission
au contrôle de légalité le 20 DEC. 2024
Affiché le 20 DEC. 2024

NP

Délib-2024-12 -16-72- Vente parcelle F686 – maison village Grand'Rue